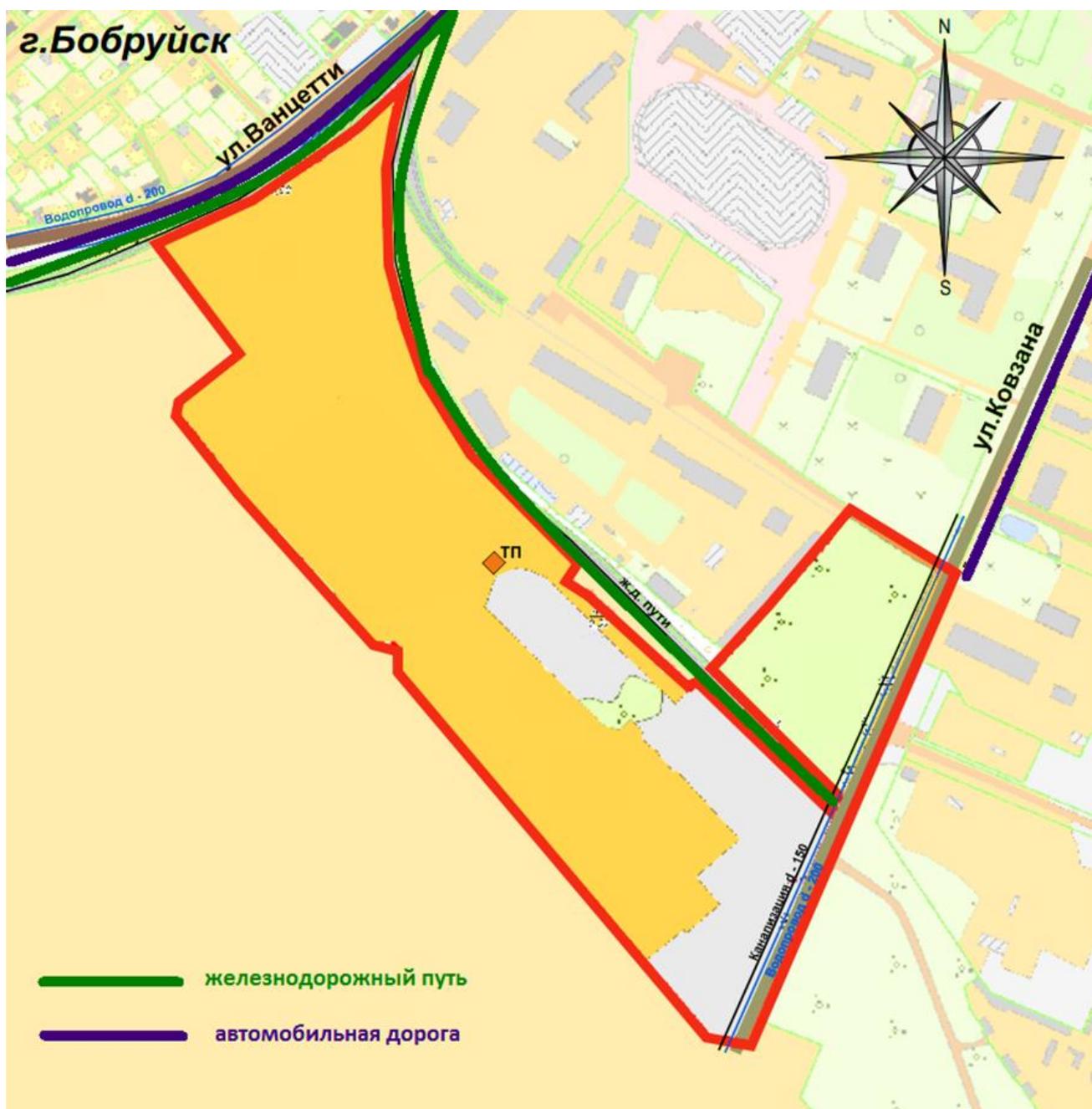


**Инвестиционная площадка  
по ул. Ковзана**

1. Общая информация			
Наименование		ул. Ковзана	
Общая площадь (га)		14,33	
Местоположение	Область	Могилевская	
	Район		
	Населенный пункт	г.Бобруйск	
	Адрес	ул.Ковзана	
	GPS координаты	Широта - 53° 11'24.24"C Долгота - 29°22'43.59"B	
Наименование собственника		Республика Беларусь	
Форма собственности		<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> государственная
Возможные направления использования		<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> торговля <input type="checkbox"/> иное (указать): <input type="checkbox"/> услуги <input checked="" type="checkbox"/> логистика    _____	
Способы предоставления участка		<input checked="" type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> пользование <input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2022 года (бел. руб. и долл. США)		357 600 рублей, 140 340 долл. США	
Обременение участка/строения		Нет	
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта (км)	Наименование	
Автомостраль	13	М5 Минск-Гомель	
Дороги республиканского значения	6,0	Р 55 Бобруйск - Глуск - Любань - Солигорск	
Железная дорога	5	Станция «Бобруйск»	
Наличие подъездных путей	примыкает к участку	ул. Ковзана, ул. Ванцетти (асфальтированные подъездные пути)	
Аэропорт	145	Национальный аэропорт «Минск»	
Областной центр	120	г. Могилев	
3. Инфраструктура потенциальная			
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	До 10 МВт	1,1	строительство ПС-110кВ, строительство отпайки от ВЛ-110кВ «Ленинская-Березинская», строительство КЛ-10кВ, строительство ТП-10кВ
	До 50 МВт	8,3	строительство отпайки ВЛ-110кВ, строительство ПС-110кВ, строительство 6КЛ-10кВ, строительство ТП-10кВ
Тепловые сети	Вариант 1	0,6	Требуется строительство тепловых сетей d-108 мм, для присоединения мощности до 0,45 Гкал/ч
Водоснабжение		0,02	Водопровод вдоль участка, d - 300 мм
Водоотведение		0,69	Вдоль участка инженерные сооружения, d - 500 мм

Телекоммуникации		4,0	прокладка ВОЛС, строительство канализации, ВОК-8
Газоснабжение	Вариант 1	0,5	газопровод d - 219 мм, 500 м <sup>3</sup> /час
	Вариант 2	3,0	газопровод высокого давления с установкой ШРП, 9000 м <sup>3</sup> /час
Иное (в том числе прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)		площадка включена в СЭЗ В непосредственной близости находятся: жилая застройка, войсковая часть № 20392 г. Бобруйска	
<b>4. Контактная информация</b>			
Контактное лицо (должность)	Управление экономики Бобруйского горисполкома		
Телефон	8-0225-68-00-52, 8-033-399-44-25		
Факс	8-0225-68-00-39		
Электронный адрес	ecoves@bobruisk.by		

## Существующая инфраструктура



# Потенциальная инфраструктура

