

Полное и краткое наименование	открытое акционерное общество «Славянка» ОАО «Славянка»		
Адрес (место нахождения)	г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84		
Сайт	slavianka.by		
Данные о государственной регистрации	Предприятие зарегистрировано решением Бобруйского горисполкома от 21.01.1991г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700060126		
Информация о руководстве организации (ФИО), контактные телефоны	директор – Бочоришвили Теймураз Николаевич тел.раб.8(0225) 707964 главный бухгалтер – Терещенкова Галина Семёновна тел.раб.8(0225) 707963		

I. Общая информация об организации

- 1. История создания предприятия:** Открытое акционерное общество «Славянка» (далее – Общество), создано: в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества на основании учредительного собрания по созданию ОАО «Славянка» 20 июня 2000 года (протокол №2) путем преобразования народной производственно-коммерческой фирмы «Славянка» и зарегистрировано решением Могилевского областного исполнительного комитета от 29 июня 2000 года №15-24 в Едином регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700060126. Общество является правопреемником прав и обязанностей названного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.
- 2. Основной вид деятельности (вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки, в %):** Производство одежды, 88,9%
- 3. Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием:** Розничная торговля, общепит, аренда и др.,
- 4. Мощности предприятия, занимаемая доля рынка.** Более 420 тыс. штук в год
- 5. Преимущества предприятия** широкий ассортимент швейных изделий, конкурентные цены, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка,
- 6. Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO:** да

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности общества

Показатель	на	на	на
	01.01.2024	01.01.2025	01.01.2026
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	19459	20835	20358
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	37699	38138	37693
Прибыль всего (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	5297	2327	433
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	6684	3826	800
Прибыль чистая (стр. 210 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	4057	1571	588
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	24,6	12,7	2,4
Дебиторская задолженность, тыс. руб.	4426	2696	2042
Кредиторская задолженность, тыс. руб.	2167	1727	1871
Средняя заработная плата, руб.	1351,2	1491,5	1666,4
Среднесписочная численность работающих, чел.	1021	996	951

III. Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах (показать не более 10 видов)

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска (всего), тыс.руб.	Год		
		2023	2024	2025
швейные изделия	96177	32594	31926	31657

IV. Реализованные инвестиционные проекты

Наименование инвестиционного проекта	Источники финансирования	Объем освоенных инвестиций (тыс. руб.)	Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс.руб.)
2025			
нет проектов	-	-	-
2024			
нет проектов	-	-	-
2023			
нет проектов	-	-	-

Планируемые к реализации инвестиционные проекты

Наименование инвестиционного проекта	Источники финансирования	Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс.руб.)	Ожидаемый эффект
2026			
нет проектов	-	-	-

V. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2023	2024	2025
Внутренний рынок	71,2	68,4	58,4
Внешний рынок	28,8	31,6	41,6
Итого	100,0	100	100,0

Основные рынки сбыта продукции (указать страны): _____

VI. Информация об имуществе, находящемся по договору безвозмездного пользования:

Договор безвозмездного пользования №385 от 21.09.1998г.

№ п/п	Наименование объекта	Остаточная стоимость на 01.01.2026, тыс. руб.
1	Защитное сооружение №69/У	471
2	Здание столовой	908
3	Радиоприемник «Волна»	0
4	Прибор ДП-22 в.	0
5	Радиостанция Р-109 М	0
6	Золоулавливатель	0
7	Скульптура Ф.Э. Дзержинского	0
8	Сборно-изитовая камера КХН	0
9	Машина тестомесильная	0
10	Лифт грузовой 100 кг	0
11	Лифт грузовой ПГ-285М	0
12	Лифт грузовой ПГ-285М	0
13	Весы товарные РП-500П	0
	Итого	1379

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности

Место нахождения участка	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер	Право пользования земельным участком (постоянное, временное, аренда – с указанием срока)	Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (№, дата)
г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84	2.2584 (доля в праве- 2397/2500)	74100000006004805	Аренда Срок аренды с 18.03.2016 до	Свидетельство о госрегистрации №710/737-11465

			01.01.2066	
г.Бобруйск, ул.Октябрьская, 84	0.1442	741000000006004891	Право постоянного пользования	Свидетельство о госрегистрации №710/99-5740 от 11.07.2008г.
г.Бобруйск, ул.Западная, 2	1.4415	741000000003001276	Право постоянного пользования	Гос.акт №1600 от 23.10.2002г.
Кличевский район, г.Кличев, ул.Пролетарская, 101А	0.4863	723050100001001811	Право постоянного пользования	Свидетельство о госрегистрации №713/845-3151 от 06.08.2011г.

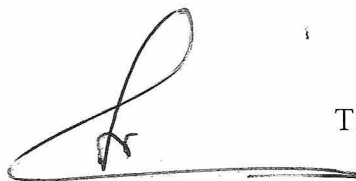
VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) и изолированных помещениях

Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь, м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ²	Общее состояние *
Производственный корпус № 4 г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84-2 Изолированное помещение с инв. № 710/D-71530	1970 1986 – реконструкция	5149,0	10кв.м. – техпомещение, 144 кв.м. – кровля здания для размещения антенн; 144 кв.м. – участок кровли здания для размещения антенн Договор аренды. Срок действия по 03.06.2027г.	
Защитное сооружение г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84-1 Изолированное помещение с инв. №710/D-71529	1976 1986 – реконструкция	1018,0		
Помещение банка г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84-3 Изолированное помещение с инв. №710/D-71531	1970 1986- реконструкция	189,5		
Производственный корпус №1 г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84/1-1 Изолированное помещение с инв. №710/D-64994	1929 2016- реконструкция	1672,10		
Административно-торговое здание г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84 Капитальное строение с инв.№710/С-54415	1961	3329,70	-358,50кв.м.+ 22,4кв.м. Срок д-я договора аренды по 31.12.2028г.; - 156,10кв.м. Срок д-я договора аренды по 30.04.2028г.; - 148,30 кв.м. Срок д-я договора аренды с по 19.07.2026г.;	
Здание столовой г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84 Капитальное строение с инв.№710/С-52322	1991	3101,1	-156,8 кв.м. (12,8 кв.м.(техэтаж) + часть кровли 144 кв.м.) Срок д-я договора аренды по 07.02.2029г.	
Производственный корпус № 3 г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84-1 изолированное помещение с инв.№710/D-90916	1966	2814,40	-1,8кв.м. (банкомат) Срок д-я договора аренды – по 31.12.2026г.	

Убежище (противорадиационное укрытие №68) г.Бобруйск, ул.Социалистическая, 84-2 изолированное помещение с инв. №710/D-90917	1966	183,60		
Склад готовой продукции №1 г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84/2 Инв. №710/С-84140	1966	1632,3	-	
Склад готовой продукции №2 г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84/3 Инв. №710/С-84141	1966	757,20	-	
Склад ткани Здание специализированное складов, торговых баз, баз МТС, хранилищ г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84 Инв. №710/С-76993	1959	951,9	-	
Фурнитурный склад Здание специализированное складов, торговых баз, баз МТС, хранилищ г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84 Инвентарный №710/С-76994	1952	623,9	-	
Производственный корпус №2 г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84/5 капитальное строение с инв.№710/С-85428	1949	1010,30	-	
Гараж на 2 автомобиля г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84	1987	55	-	
Компрессорная г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84	1956	47	-	
Столярная мастерская г.Бобруйск, ул.Социалистическая,84	1984	241	-	
Сберкасса г.Бобруйск,ул.Социалистическая, 84 инв.№710/С-85427	1995	119,5	110 кв.м.- Договор аренды со сроком действия по 31.05.2028г.	
Гараж с санузелом г.Бобруйск,ул.Социалистическая,84	1971	49	-	
Склад сырья №2 (хоздвор) г.Бобруйск, ул.Западная,2/6 Инвен. №710/С-83598	1988	696,9	-	
Гараж (хоздвор) г.Бобруйск, ул.Западная, 2/3 Инвент. №710/С-83595	1987	279,8	-	
Пристройка к складу стройматериалов (хоздвор) г.Бобруйск. ул.Западная, 2/2 Инвен. №710/С-83594	1994	262,2	-	
Склад резервного оборудования с боксом для автопоезда (хоздвор) г.Бобруйск, ул.Западная 2/4 Инвен. №710/С-83596	2000г.	328,3	-	-
Склад сырья №1 (хоздвор) г.Бобруйск, ул.Западная, 2/5 Инв.№710/С-83597	1984г.	669,8	-	
Склад оборудования с КПП (хоздвор) г.Бобруйск, ул.Западная, 2 Инвен.№710/С-83593	1990г.	224,4	-	
Общежитие г.Бобруйск, ул.Октябрьская, 84 Инв.№710/С-79061	1954г.	1001,80 Жилая- 428,9	-	
Магазин «Славянка» г.Гомель,Речицкое шоссе,65 встроенное помещение магазина инв.№350/D-171127	1999	153	-	

Скульптура им.Ф.Э.Дзержинского г.Бобруйск,ул.Социалистическая,84 Сооружение неустановленного назначения Инв..№710С-68953	1961	-	-	-
Здание неустановленного назначения Могилевская обл, Кличевский р-н, г.Кличев, ул.Пролетарская, 101А инв.№713/С-9530	1991	499,3	499,3 кв.м. Срок д-я договора аренды с 26.07.2011 г. Договор бессрочный	
Торговое помещение (встроенное помещение магазина) г.Витебск, пр-т Генерала Людникова, 16 Изолированное помещение с инв.№200/Д-132179	1986	157,3		
Торговое помещение (магазин непродовольственных товаров) Гомельская обл.,г.Жлобин, ул.Петровского, 17/2-1 Изолированное помещение с инв.№320/Д-25212	1956	109,8		

Директор ОАО «Славянка»



Т.Н.Бочоришвили

Главный бухгалтер



Г.С.Терещенкова