21 сентября 2011 г. 20-15

|  |  |
| --- | --- |
| О порядке расчета платежей при рассрочке оплаты отчуждаемого имущества, находящегося в городской коммунальной собственности |  |

На основании части четвертой пункта 16 Инструкции о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в городской коммунальной собственности, утвержденной решением Бобруйского городского Совета депутатов от 25 февраля 2011 г. № 9-6 «Об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в городской коммунальной собственности», Бобруйский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить, что:

1.1. при оплате капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, незавершенных законсервированных капитальных строений, передаточных устройств, иного недвижимого имущества, долей в праве общей собственности на них, незавершенных незаконсервированных капитальных строений, находящихся в городской коммунальной собственности, стоимость которых превышает 10 тысяч базовых величин (далее – имущество), проданных с предоставлением рассрочки оплаты, размер первоначального платежа должен составлять не менее 30 процентов цены продажи имущества с учетом ранее внесенной суммы задатка;

1.2. срок оплаты первоначального платежа не должен превышать 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

1.3. оставшаяся сумма оплачивается ежемесячно в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором должен осуществляться первоначальный платеж в соответствии с договором купли-продажи;

1.4. ежемесячные суммы рассрочки, указанные в договоре купли-продажи, индексируются исходя из индекса цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь;

1.5. ежемесячный платеж осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня опубликования индексов цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения;

1.6. если последний день оплаты ежемесячного платежа приходится на выходной (праздничный) день, то платеж уплачивается в первый рабочий день, следующий за этим выходным (праздничным) днем;

1.7. если ежемесячный платеж произведен с нарушением срока, установленного подпунктом 1.5 настоящего пункта, покупатель имущества уплачивает пеню в размере, установленном частью пятой пункта 16 Инструкции о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в городской коммунальной собственности, утвержденной решением Бобруйского городского Совета депутатов от 25 февраля 2011 г. № 9-6 «Об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в городской коммунальной собственности» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 46, 9/40184).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Д.М.Бонохов

Управляющий делами Л.С.Погудо